

Смета на строительство Каркасный дом 6х10-121м (люкс)

Перечень выполняемых процессов сборки, коммуникаций, материалов и работ.

Вся доска камерной 12-14% сушки и обрабатывается антисептиком.

цены от 10.2017г.

№ поз-и	наименование работ	материалы
Фундамент		
	Геотекстиль	Дрентекс 150 (75м2), Плотность 150г/м2, ширина рулона 1,5м, толщина 1,5мм
	Песок	Песок строительный 7 м. куб
	Гравий	Щебень фр.20-40мм (гранзит), 5 м. куб
	Опалубка	Доска обрезная 25х100х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
	Опалубка	Доска обрезная 50х100х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
	Подпорки	Брусок 50х50х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 66,65 шт. Вес 1 доски 10,6 кг
		Гвозди 2,5х60мм (1кг) В кг: ~433 шт (±10%).
		Гвозди 3,5х90мм (1кг) В кг: ~147 шт (±10%).
	Рубероид	Рубероид РКП-350 (15м.кв.) Вес рулона 25 кг
	Плѐнка	Пленка техническая (рукав-1,5м) 80мк, Толщина 80 микрон. В 1 погонном метре -- 3 кв. м.В рулоне 100 м.
357м	Арматура	Арматура 12,0мм Кл. А3 (рифленая) Вес 1 м/п. 0,93 кг. В тонне 1075 м/п. цена за т
145м	Арматура	Арматура 8,0мм Кл. А3 (рифленая) Вес 1 м/п. 0,41 кг. В тонне 2463 м/п. цена за т
	Проволока	Проволока вязальная 2,0мм (букта 100м)
28шт	Продухи	Труба канализационная наружная 110х2000 Ostendorf
	Анкера	Болты оцинкованные с гайкой и шайбой М 15х150мм
	Бетон	Бетон товарный В 20 (М350) бетона класса не ниже В15, М200
Гидроизоляция		
	Рубероид	Рубероид РКП-350-о (15м.кв.) Вес рулона 25 кг
Каркас пола 1 эт.		
	балки перекрытия	Доска обрезная 50х150х6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
	пароизоляция	Ондутис R70 1,5х50 (75м.кв.)
	чѐрный пол	Доска обрезная 22х100х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
снизу лаг 50мм +100мм	утеплитель	Пенополистирол 1200х1000х50мм KNAUF Therm 15
	утеплитель	Техниколь. Роклайт 1200х600х50мм (5,76 м.кв.)
	чистовой пол	Доска обрезная 40х150х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 27,78 шт. Вес 1 доски 25 кг.
Стены 1 этаж		
Стена S1		
11шт	стойки 2,51м	Доска обрезная 50х150х6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
1шт	стойки 2,51м	Доска обрезная 50х100х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50х150х6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
4шт	укосины	Доска обрезная 22х100х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
ОК-1, ОК-2	окно	окно 1010*1100 (поворотно-откидное)
150мм	утеплитель	Техниколь Роклайт 1200х600х50мм (5,76 м.кв.)
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9х1250х2500 мм EGGER
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500х1200х12,5 мм
	пароизоляция	Ондутис R70 1,5х50 (75м.кв.)
Стена S2		
15шт	стойки 2,51м	Доска обрезная 50х150х6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
2шт	стойки 2,51м	Доска обрезная 50х100х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50х150х6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
4шт	укосины	Доска обрезная 22х100х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
ОК-3 - ОК-5	окно	окно 1010, 1150*1100 и 450*850 (поворотно-откидное)
150мм	утеплитель	Техниколь Роклайт 1200х600х50мм (5,76 м.кв.)
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9х1250х2500 мм EGGER
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500х1200х12,5 мм
	параизоляция	Ондутис R70 1,5х50 (75м.кв.)
Стена S3		
15шт	стойки 2,51м	Доска обрезная 50х150х6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
2шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50х150х6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
4шт	укосины	Доска обрезная 22х100х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
ОК-6	окно	окно 1080*1100 (поворотно-откидное)
Д-7	дверное полотно	80 Дверной блок
150мм	утеплитель	Техниколь Роклайт 1200х600х50мм (5,76 м.кв.)
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9х1250х2500 мм EGGER
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500х1200х12,5 мм
	параизоляция	Ондутис R70 1,5х50 (75м.кв.)
Стена S4		
15шт	стойки 2,51м	Доска обрезная 50х150х6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
2шт	стойки 2,51м	Доска обрезная 50х100х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50х150х6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
4шт	укосины	Доска обрезная 22х100х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
ОК-7 - ОК-9	окно	окно 1150*1100 и 730*1100 (поворотно-откидное)
150мм	утеплитель	Техниколь Роклайт 1200х600х50мм (5,76 м.кв.)
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9х1250х2500 мм EGGER
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500х1200х12,5 мм
	параизоляция	Ондутис R70 1,5х50 (75м.кв.)
Стена S5		
11шт	стойки 2,51м	Доска обрезная 50х150х6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
2шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50х150х6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
4шт	Раскосины	Доска обрезная 22х100х6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
50мм	утеплитель	Техниколь Роклайт 1200х600х50мм (5,76 м.кв.)
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500х1200х12,5 мм
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500х1200х12,5 мм

	Стена S25	
9шт	стойки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
4шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
1шт	Раскосины	Доска обрезная 22x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	Стена S26, 36	
10шт	стойки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
4шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	Раскосины	Доска обрезная 22x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	Стена S27	
7шт	стойки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
1шт	Раскосины	Доска обрезная 22x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	Стена S28	
8шт	стойки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	Раскосины	Доска обрезная 22x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	Стена S29	
4шт	стойки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	Стена S210 и 310	
5шт	стойки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
3шт	стойки	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
2шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	Раскосины	Доска обрезная 22x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9x1250x2500 мм EGGGER
	Стена S211	
4шт	стойки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
1шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
	Стена S212	
3шт	стойки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
1шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
	Стена S31	
5шт	стойки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	Раскосины	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 12 кг.
	Потолок 2 эт.	
	Каркас	Доска обрезная 22x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	Крыша	
	Стропило	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
	обрешётка	Доска обрезная 22x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
1 слой 50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)
2 слой 100мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x100 мм (4,32 м.кв.)
	ондулин	Ондулин 2x0,95м коричневый (гвозди в комплекте) 6 кг
	ондулин	Коньковый элемент 0,9м коричневый
	ветра-гидрозащита	Ондутис SA115 1,5x50 (75м.кв.)
	параизоляция	Ондутис R70 1,5x50 (75м.кв.)
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм
	Крыльцо	
	Рубероид	Рубероид РКП-350-о (15м.кв.) Вес рулона 25 кг
стены и лаги	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
	Каркас пола	
	лаги	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
4шт	чистовой пол	Доска обрезная 40x150x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 27,78 шт. Вес 1 доски 25 кг.
	Стены	
	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
2шт	стойки	Доска обрезная 100x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 16,75 шт. Вес 1 доски 42,4 кг.

		Крыша
	стропило	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.
	обрешётка	Доска обрезная 22x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 75,76 шт. Вес 1 доски 9,20 кг.
	ондулин	Ондулин 2x0,95м коричневый (гвозди в комплекте) 6 кг 1.7м
	примыкание к дому	Планка примыкания 2м коричневая RAL 8018
		Электрика
	вводной	Кабель NYM "Конкорд" 3х6
	розетки	Кабель NYM "Конкорд" 2x1,5 = 1,4 мм в диаметре
	освещение	Кабель NYM "Конкорд" 3x1,5
	розетки	Кабель NYM "Конкорд" 3x2,5 (100м) = 1,8 мм в диаметре
		Сантехника
	канализация унитаза	Труба канализационная наружная 110x500 Ostendorf
	канализация унитаза	Труба канализационная наружная 110x1000 Ostendorf
	канализация унитаза	Труба канализационная наружная 110x2000 Ostendorf
	канализация унитаза	Двойник 110*110 угол 45град. Ostendorf наружная
	канализация унитаза	Теплоизоляция труб 110*13мм (подвод к септику)
		Расходка
	для раскосин	Гвозди оц.2,5x80мм (1кг) В упаковке: ~433 шт (±10%)
	для обрешётки	Гвозди строит.3,5x90мм (1кг) В упак: ~ 145 шт. (±10%)
		Гвозди строит.4,0x100мм (1кг) В упак: ~100шт (±10%)
		Гвозди строит.4,0x120мм (1кг) В упак: ~85шт (±10%)
		Гвозди строит.5,0x150мм (1кг) В упак: ~45шт (±10%)
		Саморезы для уголков по дереву оц.5x40мм (200шт)
		Саморезы для уголков по дереву оц.4x40мм (200шт)
		Саморезы для уголков по дереву оц.4,2x32мм (200шт)
	для окон и дверей	Саморезы по дереву оц.6,0x80мм (75шт)
18 ОСП, 20 ГКЛ	для ОСП и ГКЛ	Саморезы универсальные 40x4,0 мм (200 шт) оцинкованные
	для ГКЛ потолок 2эт	Саморезы по дереву оц.4x30мм (200шт)
	для ГКЛ по стыкам	Саморезы по дереву оц.4x20мм (200шт)
	чистовой пол	Саморезы ГД 75 (76)x4,2 мм (500шт)
	Уголок/пластина для скрепления стропил сверху	Соединитель угловой оцинкованный 175x175x70x2 мм
	Нарезать из штанги	Болты м8*70 с гайкой для крепления поз. Сверху
	Штанга	Штанга с резьбой м8*200 для поз. Сверху и низу
		Уголок крепежный оц.40x140x40x2мм для креп. стропил к обвязке
	Нарезать из штанги	Болты м8*70 с гайкой для крепления поз. Сверху
	для болтов по позициям выше	Гайка и шайба м8 комплект
	для креп. стропил к опорной доске	Уголок крепежный оц.50x50x50x2мм
		Скобы для степлера 10,6*1,2 1000шт
		Опора балки оц.140x76x50x2мм
		Болты сантехнические оцинкованные 6x60мм упак 4 шт.
		Набор для крепления унитаза 10x80мм
	для окон и дверей	Пена монтажная "Макрофлекс" станд.зим.750мл
	для всего дерева	Антисептик Неомид 440 конц 1:9 5л
	для ондулис R 70	Изоспан SL (0,015x45м)
	для Ондулис SA116	Изоспан SL (0,015x45м)
		Лестница
Ступени 11 шт.	Лестница	Доска обрезная 50x250x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 13,33 шт. Вес 1 доски 45,8 кг.
Тетива 4 шт.	Лестница	Доска обрезная 50x200x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 16,67 шт. Вес 1 доски 32,8 кг.
	Лестница	Саморезы универ. оцинк 100x6,0мм 50 шт.
Площадка	Лестница	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.
2шт	Лестница	Поручень 44x67x4000 мм, е/с
	Лестница	Балясина 50x50x900 мм, АНГЛИЯ

Итого цена материалов и работ: 1 320 000р

Возможно дополнительно (цена материалов и работы):

Водосточная система

Чистовая отделка: имитатор бруса, сайдинг и тд.

Установка межкомнатных дверей

Разводка/подключение водоснабжения и канализации по дому

Устройство отопления.

Установка септика (локальные очистные сооружения)

И множество других работ.