

Смета к проекту Каркасный дом КД-68 8x9,3-74м улучшенный дубль дом

(в смету входят все материалы начиная от изготовления фундамента до крыши, с отделкой, электрикой, разводкой водоснабжения

/ канализования и установкой сан. техники и автоматики водоснабжения в с/у).

цены от 02.2018г.

№ поз-и	наименование работ	материалы	цена	кол-во	вес	вес итого	итого
Фундамент							
Фундамент							
	Геотекстиль	Дрентекс 150 (75м2), Плотность 150г/м2, ширина рулона 1,5м, толщина 1,5мм	1700,00	1	20	20	1 700,00
	Песок	Песок строительный 8 м. куб	9000,00	1	10000	10000	9 000,00
	Гравий	Щебень фр.20-40мм (транзит), 6 м. куб	9000,00	1	10000	10000	9 000,00
	Опалубка	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 12 кг.	9100,00	1,5	900		укосины и обрешётка, учтено в смете ниже
	Опалубка	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	9100,00	1,5	900		стойки стен дома, учтено в смете ниже
	Подпорки	Брусек 50x50x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 66,65 шт. Вес 1	9100,00	0,3	10,2	10,9	2 730,00
		Гвозди 2,5x50мм (1кг)	100,00	2	2	4	200,00
		Гвозди 2,5x80мм (1кг)	100,00	2	3	6	200,00
	Рубероид	Рубероид РКП-350 (15м.кв.) Вес рулона 25 кг	367,00	2	4	8	734,00
	Плѐнка	Пленка техническая (рукав-1,5м) 80мк, Толщина 80 микрон. В 1 погонном метре -- 3 кв. м.	20,00	100	0,18	18	2 000,00
270м	Арматура	Арматура 12,0мм Кл. А3 (рифленая) Вес 1 м/п. 0,93 кг. В тонне 1075 м/п. цена за т	37000,00	0,25	1000	250	9 250,00
190м	Арматура	Арматура 8,0мм кл. А3 (рифленая) Вес 1 м/п 0,41 кг. В тонне 2463 м/п. цена за т	37000,00	0,77	1000	770	28 490,00
	Проволока	Проволока вязальная 1,2мм, пруток 400мм, Кол.:~1400шт	450,00	1,5	0,18	0,27	675,00
21шт	Продухи	Труба канализационная наружная 110x2000 Ostendorf	400,00	5	1	5	2 000,00
26шт	Анкера	Болты оцинкованные с гайкой и шайбой М14x150мм	40,00	26	1	26	1 040,00
10,2м3	Бетон	Бетон товарный В 25 (М350)	4300,00	10,5	2400	25200	45 150,00
112 169,00							
Обвязка							
	Рубероид	Рубероид РКП-350-о (15м.кв.) Вес рулона 25 кг	367,00	3	25	75	1 101,00
Каркас пола 1 эт.							
	балки перекрытия	Доска обрезная 50x200x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 16,75 шт. Вес 1 доски 42,4 кг.	543,28	27	42	1134	14 668,66
	ветра-гидрозащита	Ондутис SA115 1,5x50 (75м.кв.)	3000,00	1	10		
	пароизоляция	Ондутис R70 или Изоспан В 1,5x50 (75м.кв.)	1500,00	1,5	5	7,5	2 250,00
приколачивать плащмя снизу	чѐрный пол	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 12 кг.	136,51	110	12	1320	15 016,50
3 слоя по 50мм	утеплитель	Техноник. Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	36	6	216	17 064,00
	чистовой пол	Доска обрезная 40x150x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 27,78 шт. Вес 1 доски 25 кг.	327,57	80	25	2000	26 205,90
76 306,06							
Стены 1 этаж Проект "Каркасный дом" http://karkasdom.info							
Стена S1							
18шт	стойки	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.	409,54	9	32	288	3 685,87
3шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.	409,54	4	32	128	1 638,16
1шт	укосины	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 12 кг.	136,51	1	12	12	136,51
3*50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	11,2	6,5	72,8	5 308,80
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9x1250x2500мм EGGER, Калевала, Кронспан	799,00	9	18	162	7 191,00
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Кнауф 2800x1200x12,5 мм	315,00	7	32	224	2 205,00
	пароизоляция	Ондутис R70 или Изоспан В 1,5x50 (75м.кв.)	1500,00	0,3	5,4	1,62	450,00
20 615,35							
Стена S2							
20шт	стойки	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.	409,54	10	32	320	4 095,41
2шт	стойки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	273,03	1,5	21	31,5	409,54
3шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.	409,54	5	32	160	2 047,70
4шт	укосины	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 12 кг.	136,51	2	12	24	273,03
ОК-3-5	окно	окно в71*55ш (поворотно-откидное)	6000,00	3	25	75	18 000,00
ОК-2	окно	окно в71*114ш (поворотно-откидное)	6000,00	1	25	25	6 000,00
3*50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	9,3	6,5	60,45	4 408,20
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9x1250x2500мм EGGER, Калевала, Кронспан	799,00	10	18	180	7 990,00
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Кнауф 2800x1200x12,5 мм	315,00	8	16	128	2 520,00
	пароизоляция	Ондутис R70 или Изоспан В 1,5x50 (75м.кв.)	1500,00	0,4	5,4	2,16	600,00
46 343,88							
Стена S3							
20шт	стойки	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.	409,54	10	32	320	4 095,41
3шт	обвязочные балки	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.	409,54	4	32	128	1 638,16
2шт	укосины	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 12 кг.	136,51	1	12	12	136,51
ОК-9, 10	окно	окно в297*227*81ш (глух)	6000,00	2	25	50	12 000,00
Д-1	дверь	90x210 металлическая	6000,00	1	25	25	6 000,00
3*50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	7	6,5	45,5	3 318,00
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9x1250x2500мм EGGER, Калевала, Кронспан	799,00	7	18	126	5 593,00
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Кнауф 2800x1200x12,5 мм	315,00	3	32	96	945,00
	пароизоляция	Ондутис R70 или Изоспан В 1,5x50 (75м.кв.)	1500,00	0,3	5,4	1,62	450,00
34 176,09							

	Коробки под розетки и выключатели для гепрока	35,00	27	0,1	2,7	945,00
	Розетка двойная с/у с/з PC16-223	100,00	11	0,2	2,2	1 100,00
	Выключатель одноклавишный с/у Liliun Kare	100,00	5	0,2	1	500,00
	Выключатель двухклавишный с/у Liliun Kare	100,00	3	0,2	0,6	300,00
	Патрон потолочный (прямой) E27	35,00	8	0,2	1,6	280,00
	Лампочки э/э 20Вт=100Вт	100,00	8	0,15	1,2	800,00

20 285,00

СантехникаПроект "Каркасный дом" <http://karkasdom.info>

	водоснабжение	Автоматика ВиСтан 3 для насосной станции Водолей-Авто	4000,00	1	1	1	4 000,00
	водоснабжение	Насос ручек с верхним забором воды для ВиСтан 3	3000,00	1	5	5	3 000,00
	водоснабжение	Разводка для насосной станции Водолей-Авто	600,00	1	5	5	600,00
	водоснабжение	Угол 1/2 вр х 1/2 нр	100,00	1	0,1	0,1	100,00
	водоснабжение	Хомуты червячные12-22мм	50,00	5	0,05	0,25	250,00
	подвод от колодца	Шланг 3/4 25 метров	700,00	1	5	5	700,00
	водоснабжение	Теплоизоляция труб 54*13мм (подвод к колодцу)	100,00	4	0,3	1,2	400,00
		Душевая кабина с поддоном	10000,00	1	40	40	10 000,00
	водоснабжение	Смеситель для душа	1500,00	1	1	1	1 500,00
	водоснабжение	Умывальник Полесье 55 отв.белый(Славута)	2000,00	1	12	12	2 000,00
	канализация унитаза	Унитаз-компакт ЦОП, шток арм. Сид	3000,00	1	25	25	3 000,00
	с/у	Смеситель для раковины	1500,00	1	0,5	0,5	1 500,00
	водоснабжение	Бойлер Термекс 50л горизонтальный	8000,00	1	20	20	8 000,00
	канализация унитаза	Труба канализационная наружная110x500 Ostendorf	150,00	3	1	3	450,00
	канализация унитаза	Труба канализационная наружная110x1000 Ostendorf	250,00	1	2	2	250,00
	канализация унитаза	Слив для унитаза (труба фановая)	150,00	1	0,6	0,6	150,00
	канализация унитаза	Труба с раструбом 110*150	150,00	1	0,4	0,4	150,00
	канализация унитаза	Двойник 110*110 угол 90град. Ostendorf наружная	150,00	1	0,4	0,4	150,00
	канализация унитаза	Двойник 110*110 угол 90град. Ostendorf внутренняя	100,00	2	0,4	0,8	200,00
	канализация унитаза	Двойник 110*110 угол 67град. Ostendorf внутренняя	100,00	1	0,4	0,4	100,00
	канализация унитаза	Теплоизоляция труб 110*13мм (подвод к септику)	250,00	2	0,3	0,6	500,00
	канализация воды	Труба канализационная внутренняя 50x1000 Ostendorf	100,00	2	0,4	0,8	200,00
	канализация воды	Труба канализационная внутренняя 50x250 Ostendorf	50,00	1	0,15	0,15	50,00
	канализация воды	Труба канализационная внутренняя 50x150 Ostendorf	50,00	1	0,15	0,15	50,00
	канализация воды	Муфта переходная 50*40мм Ostendorf	50,00	1	0,1	0,1	50,00
	канализ. воды раковин	Труба канализационная внутренняя 40x1000 Ostendorf	80,00	1	0,3	0,3	80,00
	канализ. воды раковин	Труба канализационная внутренняя 40x500 Ostendorf	50,00	1	0,2	0,2	50,00
	канализ. воды раковин	Труба канализационная внутренняя 40x250 Ostendorf	50,00	1	0,2	0,2	50,00
	канализ. воды раковин	Труба канализационная внутренняя 40x150 Ostendorf	50,00	1	0,1	0,1	50,00
	канализация воды	Тройник внутренний 40 мм, 87° двухраструбный Osten.	80,00	1	0,3	0,3	80,00
	канализация воды	Тройник внутренний 40 мм, 45° двухраструбный	80,00	1	0,2	0,2	80,00
	канализация воды	Отвод внутренний 40 мм, 87° однораструбный	50,00	2	0,2	0,4	100,00
	канализация воды	Отвод внутренний 50 мм, 87° однораструбный	50,00	4	0,2	0,8	200,00
	канализация воды	Теплоизоляция труб 54*13мм	80,00	4	0,7	2,8	320,00
	канализация воды	Хомут с дюбелем для трубы 40мм (2шт.)	80,00	1	0,05	0,05	80,00
	водоснабжение	Планка монтажная полипропиленовая с двумя водорозетками 20x	150,00	1	0,2	0,2	150,00
	водоснабжение	Ниппель бочонок переходной 1/2 нр х 3/4 нр	80,00	2	0,05	0,1	160,00
	водоснабжение	Труба полипропиленовая PN 20, 20x2000 мм	100,00	7	0,1	0,7	700,00
	водоснабжение	Угол полипропиленовый американка 1/2х 20 мм 90град	150,00	3	0,15	0,45	450,00
	водоснабжение	Муфта полипропиленовая 20x1/2" HP	80,00	4	0,1	0,4	320,00
	водоснабжение	Муфта полипропиленовая 20	8,00	1	0,05	0,05	8,00
	водоснабжение	Тройник полипропиленовый 20 мм	10,00	5	0,05	0,25	50,00
	водоснабжение	Угол полипропиленовый 20 мм 90град	10,00	10	0,05	0,5	100,00
	водоснабжение	Угол полипропиленовый 20 мм 45град	10,00	4	0,05	0,2	40,00
	водоснабжение	Тройник полипропиленовый 20x1/2" HP Pro Aqua	100,00	1	0,1	0,1	100,00
	водоснабжение	Обвод 20 Pro Aqua	40,00	1	0,1	0,1	40,00
	водоснабжение	Фиксатор для полипропиленовых труб 25 мм	5,00	20	0,05	1	100,00
	водоснабжение	Фильтр для холодной воды Гейзер 10SL 1/2 прозрачный	708,00	1	0,5	0,5	708,00

41 366,00

РасходкаПроект "Каркасный дом" <http://karkasdom.info>

	для укосин	Гвозди строит.3,0x80мм оцинк. (1кг) В упаковке: ~225шт (±10%)	100,00	4	1	4	400,00
	для обрешётки	Гвозди строит.3,5x90мм (1кг) В упаковке: ~ 145 шт (±10%)	100,00	6	1	6	600,00
		Гвозди строит.4,0x100мм (1кг) В упаковке: ~100шт (±10%)	100,00	15	1	15	1 500,00
		Гвозди строит.4,0x120мм (1кг) В упаковке: ~85шт (±10%)	100,00	35	1	35	3 500,00
	для ГКЛ	Саморезы по дереву оц.4,0x35-40мм (200шт)	120,00	25	0,3	7,5	3 000,00
	для ОСП	Гвозди винтовые 3,5x60 мм 1 кг В упаковке: ~300шт (±10%)	125,00	10	1	10	1 250,00
	Уголок/пластина для скрепления стропил сверху	Соединитель угловой оцинкованный 175x175x70x2 мм	40,00	54	0,4	21,6	2 160,00
соед. стропило	Нарезать из штанги	Болты м8*70	40,00	188			0,00
	Штанга	Штанга с резьбой м8*200 для поз. Сверху	100,00	10	0,5	5	1 000,00
	для крепления стропило к обвязке	Уголок крепежный оц.40x140x40x2мм	65,00	54	0,1	5,4	3 510,00
	для болтов по позициям выше	Гайка и шайба м8 комплект	4,00	376	0,03	11,28	1 504,00
	для креп. стропил к опорной	Уголок крепежный оц.50x50x40x2мм	25,00	26	0,1	2,6	650,00

		Скобы для степлера 10,6*1,2 1000шт	80,00	10	0,1	1	800,00	
								19 874,00
		Герметик силиконовый Cusclone санитарный	120,00	2	0,4	0,8	240,00	
	для окон и дверей	Пена монтажная станд. зим. 750мл	450,00	5	0,7	3,5	2 250,00	
	для всего дерева	Антисептик Неомид 440 конц 1:9 5л	1100,00	7	5,3	37,1	7 700,00	
	для ондулис R 70	Изоспан SL (0,015x45м)	500,00	4	0,3	1,2	2 000,00	
	для Ондулис SA115	Изоспан SL (0,015x45м)	470,00	2	1,5	3	940,00	13 130,00

Итого вес: 60 841,71

574 420,44

Итого цена материалов и оборудования: 574 420,44

Цена включает всё материалы и оборудование (насос и автоматику к нему, сантехнику, водонагреватель и тд)

		Рекомендация	Проект "Каркасный дом" http://karkasdom.info					
		Отопление						
	Кухня	Конвектор электрич. Timberk TEC.PS2 M 1000 IN	4000,00	1	11	11	4 000,00	
	с/у, котельная	Конвектор электрич. Timberk TEC.PS2 M 500 IN	3000,00	2	9	18	6 000,00	
	Комнаты 3 шт	Конвектор электрич. Timberk TEC.PS2 M 1500 IN	4500,00	3	11	33	13 500,00	
	Гостиная	Конвектор электрич. Timberk TEC.PS2 M 1500 IN	4500,00	1	12	12	4 500,00	28 000,00
		Чистовая отделка дома						
	Дом снаружи	Краска тикурилла Винха 9л база, цвет на выбор	7000,00	2	14	28	14 000,00	
	Фундамент снаружи	Краска фасад. Маршал Асгігор ВС 2,5л 30YR 11/219	700,00	1	3,5	3,5	700,00	14 700,00
		Водосточная система						
		Воронка желоба центральная d80/100 коричн.	300,00	2	0,26	0,52	600,00	
		Желоб водосточный коричневый 4м	600,00	4	2,16	8,64	2 400,00	
		Желоб водосточный коричневый 4м	450,00	2	1,8	3,6	900,00	
		Отвод соединения трубы d80, 67° коричневый	150,00	4	0,11	0,44	600,00	
		Отвод трубы пласт. d80, 67° коричневый	150,00	4	0,11	0,44	600,00	
		Отвод трубы пласт. d80, 45° коричневый	150,00	4	0,11	0,44	600,00	
		Соединение желоба коричневое, уплотнитель	150,00	4	0,12	0,48	600,00	
		Труба водосточная d80 коричневая 3 м	450,00	2	1,91	3,82	900,00	
		Хомут трубы d80 коричневый (без шурупа)	75,00	8	0,35	2,8	600,00	
		Заглушка желоба универсальная коричн., клей	75,00	2	0,05	0,1	150,00	
		Кронштейн желоба пластик. корич.	75,00	40	0,05	2	3 000,00	10 950,00

Вес всего итого: 60 970,49

Проект "Каркасный дом" <http://karkasdom.info>