

# Смета к проекту Каркасного дома КД-16 4x5-20м

цены от 04.2017г.

(в смету входят все материалы начиная от изготовления фундамента до крыши, с отделкой, электрикой, разводкой водоснабжения и водотведения и установкой сан. техники и автоматики водоснабжения в с/у). Проект "Каркасный дом" <http://karkasdom.info>

№ поз-и	наим-е работ	материалы	цена	кол-во	вес	вес итого	итого	
<b>Фундамент</b>								
<b>Фундамент</b>								
	Геотекстиль	Дрентекс 150 (75м2), Плотность 150г/м2, ширина рулона 1,5м, толщина 1,5мм	1700,00	1	20	20	1 700,00	
	Песок	Песок строительный 3 м. куб	4000,00	1	4000	4000	4 000,00	
	Гравий	Щебень фр.20-40мм (гранзит), 1,5 м. куб	4000,00	1	3000	3000	4 000,00	
	Опалубка	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	8300,00	1	600			раскосины и обрешётка, учтено в смете ниже
	Опалубка	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	8300,00	1	600			стойки стен дома, учтено в смете ниже
	Подпорки	Брусok 50x50x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 66,65 шт. Вес 1	8300,00	0,05	10,2	0,51	415,00	
		Гвозди 2,5x50мм (1кг)	100,00	1	2	2	100,00	
		Гвозди 2,5x80мм (1кг)	100,00	1	3	3	100,00	
	Рубероид	Рубероид РКП-350 (15м.кв.) Вес рулона 25 кг	367,00	1	4	4	367,00	
	Плѐнка	Пленка техническая (рукав-1,5м) 80мк, Тощина 80 микрон. В 1 погонном метре -- 3 кв. м.	20,00	30	0,18	5,4	600,00	
125м	Арматура	Арматура 12,0мм кл. А3 (рифленая) Вес 1 м/п 0,93 кг. В тонне 1075 м/п. цена за т	33000,00	0,12	1000	120	3 960,00	
50м	Арматура	Арматура 8,0мм кл. А3 (рифленая) Вес 1 м/п 0,41 кг. В тонне 2463 м/п. цена за т	33000,00	0,021	1000	21	693,00	
	Проволка	Проволока вязальная 1,2мм, прутok 400мм. Кол-во: ~400шт	400,00	1	3	3	400,00	
12 шт	Продухи	Труба канализационная наружная 110x2000 Ostendorf	400,00	3	1	3	1 200,00	
	Анкера	Болты оцинкованные с гайкой и шайбой М14x150мм	40,00	12	1	12	480,00	
25,2м/пог 5м2	Бетон	Бетон товарный В 20 (М350)	4300,00	2	2400	4800	8 600,00	26 615,00
<b>Обвязка</b>								
	Рубероид	Рубероид РКП-350-о (15м.кв.) Вес рулона 25 кг	367,00	1	25	25	367,00	
<b>Каркас пола 1 эт.</b>								
+ остаток от лаг потолка	балки перекрытия	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.	373,54	4	32	128	1 494,15	
	пароизоляция	Ондутис R70 1,5x50 (75м.кв.)	1500,00	0,5	5	2,5	750,00	
приколачивать плашмя снизу	черепные бруски	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	7	10	70	871,59	
	чѐрный пол	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	30	10	300	3 735,37	
2 слоя по 50мм	утеплитель	Техноник. Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	7	6	42	3 318,00	
	чистовой пол	Доска обрезная 40x150x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 27,78 шт. Вес 1 доски 25 кг.	298,78	22	25	550	6 573,07	17 109,18
<b>Стены 1 этаж</b> <a href="http://karkasdom.info">Проект "Каркасный дом" http://karkasdom.info</a>								
<b>Стена S1</b>								
	стойки 295см	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	8	21	168	1 992,20	
	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	3	21	63	747,07	
2шт	Укосины	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	1	10	10	124,51	
ОК-2	окно	окно 100x70в п/о	6000,00	1	25	25	6 000,00	
2*50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	3,6	6,5	23,4	1 706,40	
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9x1250x2500 мм EGGER	799,00	5	18	90	3 995,00	
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм	282,00	3,5	28	98	987,00	
	пароизоляция	Ондутис R70 1,5x50 (75м.кв.)	1500,00	0,25	5,4	1,35	375,00	15 927,19
<b>Стена S2</b>								
9шт	стойки 295см	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	4,5	21	94,5	1 120,61	
	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	2	21	42	498,05	
2шт	Укосины	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	1	10	10	124,51	
ОК-3	окно	окно 100x70в	6000,00	1	25	25	6 000,00	
ОК-4	окно	окно 100x70в	6000,00	1	25	25	6 000,00	
2*50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	4	6,5	26	1 896,00	
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9x1250x2500 мм EGGER	799,00	4	18	72	3 196,00	
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм	282,00	4	28	112	1 128,00	
	пароизоляция	Ондутис R70 1,5x50 (75м.кв.)	1500,00	0,2	5,4	1,08	300,00	20 263,17
<b>Стена S3</b>								
12шт	стойки 295см	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	9	21	189	2 241,22	
	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	2	21	42	498,05	
2шт	Укосины	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	1	10	10	124,51	
ОК-1	окно	окно 100x70в	6000,00	1	25	25	6 000,00	
2*50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	3,6	6,5	23,4	1 706,40	
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9x1250x2500 мм EGGER	799,00	5	18	90	3 995,00	
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Knauf 2500x1200x12,5 мм	282,00	3,5	28	98	987,00	
	пароизоляция	Ондутис R70 1,5x50 (75м.кв.)	1500,00	0,25	5,4	1,35	375,00	15 927,19

<b>Стена S4</b>												
10шт	стойки 295см	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	5	21	105	1 245,12					
	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	2	21	42	498,05					
2шт	Укосины	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	1	10	10	124,51					
Д-1	дверь	Метал. Китай. 86x206 (коробка)	6000,00	1	25	25	6 000,00					
2*50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	3,6	6,5	23,4	1 706,40					
	наружная обшивка	Плита OSB-3 9x1250x2500 мм EGGER	799,00	4	18	72	3 196,00					
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Кнауф 2500x1200x12,5 мм	282,00	4	28	112	1 128,00					
	пароизоляция	Ондутис R70 1,5x50 (75м.кв.)	1500,00	0,2	5,4	1,08	300,00					14 198,09
<b>Стена S5</b>												
8шт	стойки 295см	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	4	21	84	996,10					
	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	2	21	42	498,05					
2шт	Укосины	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	1	10	10	124,51					
50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	1,3	6,5	8,45	616,20					
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Кнауф 2500x1200x12,5 мм	282,00	3	28	84	846,00					
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Кнауф 2500x1200x12,5 мм	282,00	3	28	84	846,00					
Д-3	дверное полотно	80 Дверной блок ОЛОВИ Бук М9x21 (890x2090)	3000,00	1	20	20	3 000,00					6 926,86
<b>Стена S6</b>												
5шт	стойки 295см	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	2,5	21	52,5	622,56					
	обвязочные балки	Доска обрезная 50x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 33,33 шт. Вес 1 доски 21,2 кг.	249,02	1	21	21	249,02					
3шт	Укосины	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	0,5	10	5	62,26					
50мм	утеплитель	Техноник. Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	0,8	6,5	5,2	379,20					
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Кнауф 2500x1200x12,5 мм	282,00	2	28	56	564,00					
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Кнауф 2500x1200x12,5 мм	282,00	2	28	56	564,00					
Д-2	дверное полотно	80 Дверной блок ОЛОВИ Бук М9x21 (890x2090)	3000,00	2	20	40	6 000,00					8 441,04
<b>Потолок 1 эт.</b>												
	балки перекрытия	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.	373,54	10	32	320	3 735,37					
распустить вдоль на 2 части	обрешётка под ГКЛ	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	4	10	40	498,05					
на лаги снизу, шаг 30см	чёрный пол	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	10	10	100	1 245,12					
3 слоя по 50мм	утеплитель	Технониколь Роклайт 1200x600x50мм (5,76 м.кв.)	474,00	7	11	77	3 318,00					
	внутренняя обшивка	Гипсокартон Кнауф 2500x1200x12,5 мм	282,00	7	28	196	1 974,00					
	пароизоляция	Ондутис R70 1,5x50 (75м.кв.)	1500,00	0,5	5,4	2,7	750,00					11 520,55
<b>Крыша</b>								<b>Проект "Каркасный дом" <a href="http://karkasdom.info">http://karkasdom.info</a></b>				
18шт	Стропило	Доска обрезная 50x150x6000мм е/в.хв/п. 1-3сорт дел, в кубе 22,22 шт. Вес 1 доски 31,8 кг.	373,54	9	32	288	3 361,84					
5шт	обрешётка	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	10	10	100	1 245,12					
	подшивная доска	Доска обрезная 25x100x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10 кг.	124,51	15	10	150	1 867,69					
	ондулин	Ондулин 2x0,95м коричневый (гвозди в комплекте) 6 кг 1.7м	430,00	21	6	126	9 030,00					
	ондулин	Коньковый элемент 0,9м коричневый	270,00	7	3	21	1 890,00					
	ветра-гидрозащита	Ондутис SA115 1,5x50 (75м.кв.)	3000,00	1	10	10	3 000,00					20 394,65
	обрешётка под ГКЛ	Брусok 50x50x6000мм е/в.хв/п.(1-3сорт дел, в кубе 66,66 шт. Вес 1 доски 10,6 кг	124,51	10	10	100	1 245,12					1 245,12
<b>Электрика</b>								<b>Проект "Каркасный дом" <a href="http://karkasdom.info">http://karkasdom.info</a></b>				
	вводное щиток	УЗО 2п 32А 30мА	800,00	1	0,2	0,2	800,00					
		Автомат 1п 10А ВА 101	150,00	1	0,15	0,15	150,00					
		Автомат 1п 16А ВА 101	150,00	2	0,15	0,3	300,00					
	вводной	Кабель NYM "Конкорд" 3x6	50,00	7	0,15	1,05	350,00					
	освещение	Кабель NYM "Конкорд" 2x1,5	30,00	40	0,15	6	1 200,00					
	розетки	Кабель NYM "Конкорд" 3x2,5 (100м) = 1,8 мм в диаметре	35,00	30	0,15	4,5	1 050,00					
		Коробки под розетки и выключатели для герпрока	35,00	9	0,1	0,9	315,00					
		Розетка двойная c/y c/з c/ш PC16-223	100,00	3	0,2	0,6	300,00					
		Выключатель одноклавишный c/y Lillium Kare	100,00	3	0,2	0,6	300,00					
		Патрон потолочный (прямой) E27	35,00	3	0,2	0,6	105,00					
		Лампочки e/з 20Вт=100Вт	100,00	3	0,15	0,45	300,00					5 170,00
<b>Сантехника</b>												
	канализация унитаза	Труба канализационная наружная110x500 Ostendorf	104,00	2	1	2	208,00					
	канализация унитаза	Труба канализационная наружная110x1000 Ostendorf	191,00	1	2	2	191,00					
	канализация унитаза	Двойник 110*110 угол 90град. Ostendorf наружная	126,00	1	0,4	0,4	126,00					
	канализация унитаза	Теплоизоляция труб 110*13мм (подвод к септику)	198,00	2	0,3	0,6	396,00					921,00
	водоснабжение	Автоматика ВиСтан 3 для насосной станции Водолей-Авто	4000,00	1	1	1	4 000,00					
	водоснабжение	Насос ручёк с верхним забором воды для ВиСтан 3	3000,00	1	5	5	3 000,00					
	водоснабжение	Разводка для насосной станции Водолей-Авто	600,00	1	5	5	600,00					
		Душевая кабина с поддоном	10000,00	1	40	40	10 000,00					
	водоснабжение	Смеситель для душа	1500,00	1	1	1	1 500,00					
	водоснабжение	Умывальник Полесье 55 отв.белый(Славута)	2000,00	1	12	12	2 000,00					
	канализация унитаза	Унитаз-компакт ЦОП, шток арм. Сид	3000,00	1	25	25	3 000,00					
	с/у	Смеситель для раковины	1500,00	1	0,5	0,5	1 500,00					
	водоснабжение	Фильтр для холодной воды Гейзер 10SL 1/2 прозрачный	600,00	1	0,5	0,5	600,00					
		Бойлер Термекс 50л горизонтальный	8000,00	1	20	20	8 000,00					34 200,00

		<b>Расходка</b>		<a href="http://karkasdom.info">Проект "Каркасный дом" http://karkasdom.info</a>			
		Гвозди строит.4,0x100мм (1кг) В упак: ~100шт (±10%)	100,00	2	1	2	200,00
		Гвозди строит.4,0x120мм (1кг) В упак: ~85шт (±10%)	100,00	4	1	4	400,00
	для ГКЛ	Саморезы по дереву оц.4,0x40мм (200шт)	120,00	3	0,3	0,9	360,00
	для ОСП	Гвозди винтовые 3.5x60 мм 1 кг В упак: ~300шт (±10%)	125,00	6	0,3	1,8	750,00
	чистовой пол	Саморезы ГД 75 (76)x4,2 мм (500шт)	450,00	1	2	2	450,00
	для креп. стропил в верху	Пластина крепежная оцинкованная 200x90x2 мм	40,00	14	0,4	5,6	560,00
соед. стропило	<b>Нарезать из штанги</b>	Болты м8*70	40,00	28			0,00
соед. стропило	<b>Нарезать из штанги</b>	Болты м8*80	40,00	84			0,00
соед. стропило	<b>Нарезать из штанги</b>	Болты м8*130	40,00	28			0,00
	<b>Штанга</b>	Штанга с резьбой м8*200 для поз. Сверху	70,00	6	0,5	3	420,00
для крепления	реп. Стропил к обвязке	Уголок крепежный оцинкованный 45x95x55x2 мм	65,00	28	0,1	2,8	1 820,00
для болтов по	позициям выше	Гайка и шайба м8 комплект	4,00	168	0,03	5,04	672,00
		Скобы для степлера 1000шт	80,00	3	0,1	0,3	240,00
		Герметик силиконовый Суслепе санитарный	120,00	1	0,4	0,4	120,00
	для окон и дверей	Пена монтажная "Макрофлекс" станд.зим.750мл	450,00	1	0,7	0,7	450,00
	для всего дерева	Антисептик Неомид 440 конц 1:9 5л	1100,00	2	5,3	10,6	2 200,00
	для ондулис R 70	Скотч 2-х сторонний 50ммx50м п.п.	500,00	2	0,3	0,6	1 000,00

5 872,00

3 770,00

Итого вес: 17 135,91

208 501,04

Итого цена материалов и оборудования: 208 501,04

Цена включает всё материалы и оборудование (насос и автоматику к нему, сантехнику, водонагреватель и тд)

		<b>Рекомендация</b>		<a href="http://karkasdom.info">Проект "Каркасный дом" http://karkasdom.info</a>			
		<b>Отопление</b>					
	с/у, кухня	Конвектор электр. Timberk TEC.PS2 M 500 IN	3000,00	2	10	20	6 000,00
	Спальня	Конвектор электр. Timberk TEC.PS2 M 1000 IN	4500,00	1	11	11	4 500,00
		<b>Отделка дома + доп. утепление</b>					
50м2	Дом снаружи	Блок хауз 20x96x3000 мм сорт АВ (S общ.= 1,728 кв.м., S раб.= 1.584 кв.м)	680,00	32	14	448	21 760,00
	ветрозащита	Изоспан А ветро-влагозащита (70 м.кв.)	1500,00	1	14	14	1 500,00
	Дом снаружи	Краска тикурилла Винха 9л база VVA, цвет Туликки 2686	7000,00	1	14	14	7 000,00
		<b>Водосточная система</b>					
		Воронка желоба центральная d80/100 коричн., клей	300,00	2	0,26	0,52	600,00
		Желоб водосточный коричневый 4м	600,00	3	2,16	6,48	1 800,00
		Отвод соединения трубы d80, 67° коричневый	150,00	4	0,11	0,44	600,00
		Отвод трубы пласт. d80, 67° коричневый	150,00	2	0,11	0,22	300,00
		Отвод трубы пласт. d80, 45° коричневый	150,00	2	0,11	0,22	300,00
		Соединение желоба коричневое, уплотнитель	150,00	2	0,12	0,24	300,00
		Труба водосточная d80 коричневая 3 м	450,00	2	1,91	3,82	900,00
		Хомут трубы d80 коричневый (без шурупа)	75,00	6	0,35	2,1	450,00
		Заглушка желоба универсальная коричн., клей	75,00	2	0,05	0,1	150,00
		Кронштейн желоба пластик. корич.	75,00	20	0,05	1	1 500,00

30 260,00

6 900,00

Вес всего итого: 17 658,05

[Проект "Каркасный дом" http://karkasdom.info](http://karkasdom.info)