

КАРКАСНАЯ БАНЯ 6x6-36м

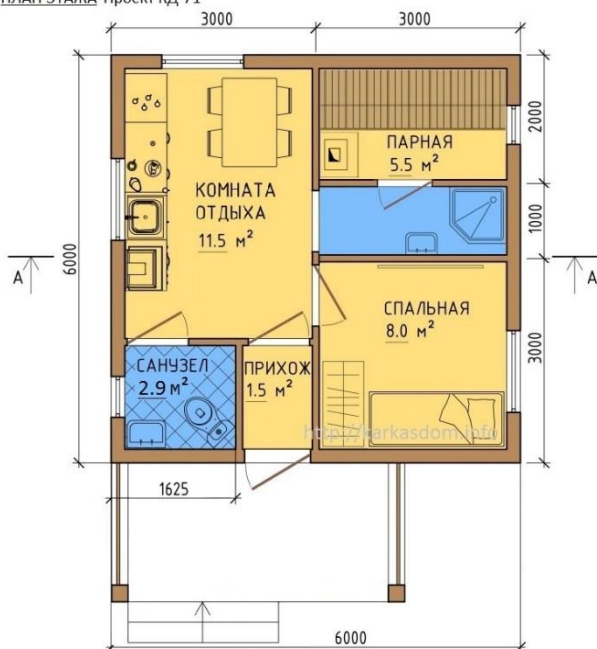
Проект: КД-71

Тип дома: КД-71 6-6-36м

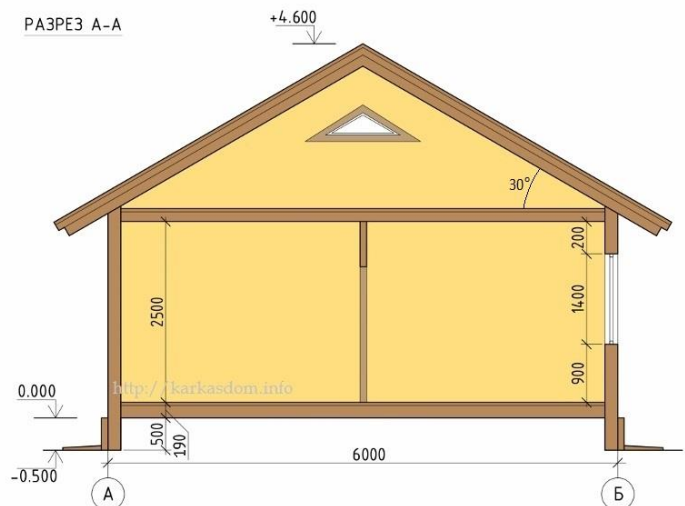
Возможные варианты отделки и планировки:



ПЛАН ЭТАЖА Проект КД-71



РАЗРЕЗ А-А



Техническое описание проекта, конструкций, технологии и отделки.

Наименование	Описание комплектации
Фундамент	МЗЛФ (мелкозаглубленный ленточный фундамент) 0,7м на песчано-гравийной подушке 0,20м, цоколь высотой 0,4 м.
Несущие конструкции	Несущие конструкции (стойки, нижняя и верхняя обвязки) выполняются из доски 100*50 мм. Половые балки, выполняются из доски 150*50 мм с шагом 0,58 м. Стропильная система выполняется из доски 150*50 мм с шагом 0,58 м.
Ветро- и пароизоляция	По стропилам дома укладывается с внешней стороны слой ветроизоляции, с внутренней стороны каркаса слой пароизоляции. В качестве ветро- и пароизоляции используется мембрана на тканевой основе Ондутис или Изоспан.
Высота потолка	Первый этаж – 2,5 м
Перегородки	Перегородки каркасные в соответствии с планировкой с отделкой с двух сторон вагонкой и влагостойким гипсокартонном (в опред. помещ.).
Внешняя отделка	- Вагонка / Блок хаус / декор. Панели и т.д.
Внутренняя отделка	Отделка первого этажа: - стены: Вагонка / ГКЛ 12,5 мм / влагостойкий ГКЛ 12,5 мм - потолок: Вагонка - полы: доска хвойных пород 40 мм, / шпунтованная 38мм С внутренней и внешней стороны стен, пола и потолка осуществляется монтаж паро-гидроизоляционного слоя на тканевой основе и/или крафт-бумага с фольгой (Ондутис, Изоспан).
Двери	Дверь входная металлическая 1 шт. Дверь банная деревянная 1 шт.
Окна	Стеклопакет металлопластик и деревянное в парной. Размеры по проекту, поворотные-откидные.
Кровля	- Ондулин / металлочерепица
Утепление	Полы первого этажа – 150 мм, стены первого этажа – 100мм / 150мм , потолок второго этажа – 150 мм / 200мм . На вертикалях и наклонных плоскостях используется базальтовая плита - негорючие, гидрофобизированные, тепло-, звукоизоляционные плиты на основе горных пород базальтовой группы типа Rockwool light batts или сходные с ними по характеристикам плиты других производителей.
Дополнительно к комплектации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разводка электричества согласно приложенному проекту. 2. Прокладка водоснабжения и канализации согласно документации проекта. 3. Установка «Печь-камин» согласно документации проекта. 4. Устройство вентиляции согласно документации проекта.

Цена бани с утеплением 100мм мин. ваты и отделкой	252т.р.
Цена бани с утеплением 100мм мин. ваты, отделкой и фундаментом	315т.р.
Цена бани с утеплением 100мм мин. ваты, отделкой, фундаментом, электрикой, сантехникой и водоснабжением	372т.р.
Стандартное утепление 100мм/150мм базальтовой мин. ваты, цена 150/200мм + 12т.р. к цене выше, макс.	200мм.

Выше указана себестоимость строительства при самостоятельной сборке, цены в смете взяты по Санкт-Петербургу на зиму 2017-2018 года, чуть выше средних по городу.

Подробная смета http://karkasdom.info/smeta_karkasnogo_doma.html

Цена проекта для самостоятельной сборки 9,7 т.р.

В проект входят 5 книг - это руководство для самостоятельной сборки по каждому этапу, чертежи, схемы, инструкции, описания и детализировка всех конструкций и узлов и т.д.:

1. Инструкция для самостоятельного монтажа каркасных домов.
2. КОМПЛЕКТ РАБОЧИХ СХЕМ И УЗЛОВ, ФУНДАМЕНТ.
3. КОМПЛЕКТ РАБОЧИХ СХЕМ И УЗЛОВ, КАРКАСНЫЙ ДОМ.
4. КОМПЛЕКТ РАБОЧИХ СХЕМ И УЗЛОВ, ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ.
5. Смета к проекту Каркасный дом (общая и сведённая по группам товаров)

Для удобства работы во время сборки каркаса и чтения чертежей и схем, все материалы поставляются уже в распечатанном бумажном виде, все чертежи для удобства сделаны в цвете и сброшюрованы в отдельные 5 книг.

Мы можем построить Вам эту баню, очень недорого, всего за 3-4 недели.

Цена на сайте в разделе «Цена под ключ» http://karkasdom.info/tsena_pod_kluch.html

В эту цену войдёт: фундамент (монолитная лента), канализация/водоснабжение - вывод/ввод, каркас, крыша, утепление 100-150мм базальтовой ваты, укладка полов из доски 150х40мм, наружная отделка OSB + вагонка, отделка свесов крыши дома и свесов над фронтонами, установка окон, двери, разводка электричества, лестница, внутренняя отделка вагонка.

По договоренности можем выполнить и другие отделочные и строительные работы.

Фотогалерею строительства наших каркасных домов можно посмотреть на нашем сайте в разделе «Фотогалерея» <http://karkasdom.info/photogallery.html>